

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 36:16:2201003, Российская Федерация, Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, Рогачевское сельское поселение, с. Рогачевка 36:16:2201003

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, "30" января 2025 г. , 321-20-2025-002

3. Дата подготовки карты-плана территории: "26" мая 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
основной государственный регистрационный номер: 1047796940465
идентификационный номер налогоплательщика: 7706560536

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): nidom171@mail.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Филиал ППК "Роскадастр" по Воронежской области, 394077, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 2

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Шабанова Надежда Алексеевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 166-325-712 71

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2134, 2023-02-07

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: А СРО "Кадастровые инженеры"

Контактный телефон: +79611880692

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: город Воронеж, улица Генерала Лизюкова, 47, 69 nidom171@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	13.05.2025	КУВИ-001/2025-104068257	Кадастровый план территории кадастрового квартала 36:16:2201003	-
2	Правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы	14.01.2025	1	Протокол	-
3	Правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы	14.01.2025	2	Протокол	-
4	Иной документ	15.08.2025	1	Постановление об утверждении карты-плана территории	-
5	Иной документ	01.03.2025	1	Информационное письмо об отсутствии Проектов межевания территории, Проектов организации и застройки территории	-
6	Иной документ	30.01.2025	170-2281/2025-В	Выписка о пунктах государственной нивелирной сети, государственной гравиметрической сети и геодезических сетей специального назначения на бумажном носителе и в электронном виде	-
7	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)	11.07.2024	45-01-04/257	Проект изменений генерального плана Рогачёвского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области	-
7. Пояснения к карте-плану территории					
-					

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "31" января 2025 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	Геодезическая сеть сгущения, 3 класс	Рогачевка, пир.	МСК-36, зона 1	495405.69	1321023.66	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Геодезическая сеть сгущения, 3 класс	Дружелюбие, пир.	МСК-36, зона 1	501600.77	1322045.66	Утрачен	Сохранился	Сохранился
3	Геодезическая сеть сгущения, 3 класс	Ушановка, пир.	МСК-36, зона 1	501029.46	1332175.29	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2. Сведения об использованных средствах измерений								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30		3497400		С-ГКФ/08-08-2024/361483793 (08.08.2024-07.08.2025)			
2	Тахеометр электронный SOUTH N3		286480		С-ГКФ/08-08-2024/361483780 (08.08.2024-07.08.2025)			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201002:5 :

Система координат МСК-36, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
12	-	-	498988.29	1323804.60	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н1У	-	-	498963.07	1323805.74	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н2У	-	-	498960.00	1323789.62	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н3У	-	-	498963.42	1323789.02	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н4У	-	-	498959.29	1323752.12	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н5У	-	-	498956.22	1323723.49	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н6У	-	-	498951.22	1323692.68	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н7У	-	-	498947.71	1323678.38	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
20	-	-	498966.82	1323670.82	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
19	-	-	498971.95	1323688.96	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
18	-	-	498977.16	1323719.54	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
17	-	-	498981.44	1323745.68	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
16	-	-	498986.08	1323775.19	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
15	-	-	498986.13	1323781.55	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
14	-	-	498987.24	1323792.69	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
13	-	-	498987.72	1323797.41	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
12	-	-	498988.29	1323804.60	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201002:5 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
12	н1У	25.25	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201002:5 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	16.41	-	-
н2У	н3У	3.47	-	-
н3У	н4У	37.13	-	-
н4У	н5У	28.79	-	-
н5У	н6У	31.21	-	-
н6У	н7У	14.72	-	-
н7У	20	20.55	-	-
20	19	18.85	-	-
19	18	31.02	-	-
18	17	26.49	-	-
17	16	29.87	-	-
16	15	6.36	-	-
15	14	11.20	-	-
14	13	4.74	-	-
13	12	7.21	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201002:5 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Воронежская область, район Новоусманский, село Рогачевка, улица Калинина, участок 32а		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2987 $\pm$ 19		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2987} = 19$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м ²	3200		
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} (Р - Р _{кад}), м ²	213		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	300 5000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	36:16:2201006:82		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201002:5 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 36:16:2201002:5 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201004:5 :

Система координат МСК-36, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
46	-	-	499084.62	1323762.05	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н28У	-	-	499054.67	1323765.25	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н29У	-	-	499053.70	1323754.15	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н30У	-	-	499051.02	1323735.08	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н31У	-	-	499045.16	1323707.31	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н32У	-	-	499043.24	1323699.84	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н33У	-	-	499077.98	1323692.31	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
55	-	-	499083.75	1323722.97	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
54	-	-	499080.49	1323724.06	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
53	-	-	499070.02	1323727.74	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
52	-	-	499070.70	1323732.76	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
51	-	-	499072.89	1323741.07	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
50	-	-	499073.40	1323742.78	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
49	-	-	499074.26	1323744.91	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
48	-	-	499079.99	1323743.39	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
47	-	-	499081.23	1323747.06	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
46	-	-	499084.62	1323762.05	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201004:5 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
46	н28У	30.12	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201004:5 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н28У	н29У	11.14	-	-
н29У	н30У	19.26	-	-
н30У	н31У	28.38	-	-
н31У	н32У	7.71	-	-
н32У	н33У	35.55	-	-
н33У	55	31.20	-	-
55	54	3.44	-	-
54	53	11.10	-	-
53	52	5.07	-	-
52	51	8.59	-	-
51	50	1.78	-	-
50	49	2.30	-	-
49	48	5.93	-	-
48	47	3.87	-	-
47	46	15.37	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201004:5 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Воронежская область, район Новоусманский, село Рогачёвка, улица Калинина, участок 35		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	2000 $\pm$ 16		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2000} = 16$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	2000		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	-		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	300 5000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201004:5 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 36:16:2201004:5 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201002:1 :

Система координат МСК-36, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
н34У	-	-	499130.95	1323664.03	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н35У	-	-	499131.42	1323668.06	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н36У	-	-	499133.92	1323690.22	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н37У	-	-	499133.55	1323692.12	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н38У	-	-	499133.37	1323702.63	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н39У	-	-	499133.51	1323714.01	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н40У	-	-	499134.61	1323721.84	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н41У	-	-	499136.61	1323731.23	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н42У	-	-	499126.05	1323738.18	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
70	-	-	499125.84	1323738.14	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
69	-	-	499118.60	1323729.08	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
68	-	-	499114.94	1323724.68	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
67	-	-	499102.93	1323727.05	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
66	-	-	499101.16	1323714.76	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
65	-	-	499098.38	1323696.14	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
64	-	-	499098.16	1323693.90	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н27У	-	-	499097.71	1323691.58	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н26У	-	-	499095.83	1323675.80	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н34У	-	-	499130.95	1323664.03	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201002:1 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н34У	н35У	4.06	-	-
н35У	н36У	22.30	-	-
н36У	н37У	1.94	-	-
н37У	н38У	10.51	-	-
н38У	н39У	11.38	-	-
н39У	н40У	7.91	-	-
н40У	н41У	9.60	-	-
н41У	н42У	12.64	-	-
н42У	70	0.21	-	-
70	69	11.60	-	-
69	68	5.72	-	-
68	67	12.24	-	-
67	66	12.42	-	-
66	65	18.83	-	-
65	64	2.25	-	-
64	н27У	2.36	-	-
н27У	н26У	15.89	-	-
н26У	н34У	37.04	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201002:1 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Воронежская область, район Новоусманский, село Рогачёвка, улица Калинина, участок 37		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	2091 ± 16		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2091} = 16$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1867		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	224		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	300 5000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201002:1 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 36:16:2201002:1 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201004:1 :

Система координат МСК-36, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
н2У	-	-	498960.00	1323789.62	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н47У	-	-	498946.42	1323793.07	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н48У	-	-	498912.44	1323801.87	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н49У	-	-	498897.46	1323758.91	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н50У	-	-	498891.95	1323747.62	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н51У	-	-	498885.81	1323738.51	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н52У	-	-	498878.02	1323717.17	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н53У	-	-	498922.19	1323684.87	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н7У	-	-	498947.71	1323678.38	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н6У	-	-	498951.22	1323692.68	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н5У	-	-	498956.22	1323723.49	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н4У	-	-	498959.29	1323752.12	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н3У	-	-	498963.42	1323789.02	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н2У	-	-	498960.00	1323789.62	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201004:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2У	н47У	14.01	-	-
н47У	н48У	35.10	-	-
н48У	н49У	45.50	-	-
н49У	н50У	12.56	-	-
н50У	н51У	10.99	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201004:1 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н51У	н52У	22.72	-	-
н52У	н53У	54.72	-	-
н53У	н7У	26.33	-	-
н7У	н6У	14.72	-	-
н6У	н5У	31.21	-	-
н5У	н4У	28.79	-	-
н4У	н3У	37.13	-	-
н3У	н2У	3.47	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201004:1 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Воронежская область, район Новоусманский, село Рогачёвка, улица Калинина, участок 30	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		6864 ± 29	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР=3.5*Мт*√Р=3.5*0,1*√6864=29	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		6800	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		64	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		300 5000	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 36:16:2201004:1 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 36:16:2201004:133 :**

Система координат МСК-36, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
46	499084.62	1323762.05	499084.62	1323762.05	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
47	499081.23	1323747.06	499081.23	1323747.06	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
48	499079.99	1323743.39	499079.99	1323743.39	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н18У	-	-	499074.39	1323745.74	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
49	499074.26	1323744.91	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, металлическ ий)
50	499073.40	1323742.78	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, металлическ ий)
н19У	-	-	499072.99	1323741.80	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
51	499072.89	1323741.07	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, металлическ ий)
52	499070.70	1323732.76	499070.70	1323732.76	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н20У	-	-	499069.86	1323728.55	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
53	499070.02	1323727.74	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, металлическ ий)
н21У	-	-	499077.04	1323725.51	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
54	499080.49	1323724.06	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, металлическ ий)
н22У	-	-	499083.58	1323723.24	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
55	499083.75	1323722.97	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, металлическ ий)
н23У	-	-	499083.15	1323721.18	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201004:133 :							
Система координат МСК-36, зона 1						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н24У	-	-	499077.97	1323696.99	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н25У	-	-	499073.53	1323673.27	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
56	499074.27	1323672.52	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, металлическ ий)
57	499071.99	1323651.28	499071.99	1323651.28	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
58	499068.99	1323635.00	499068.99	1323635.00	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
59	499085.73	1323633.22	499085.73	1323633.22	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
60	499088.66	1323633.11	499088.66	1323633.11	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
61	499093.01	1323667.96	499093.01	1323667.96	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
н26У	-	-	499095.83	1323675.80	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
62	499096.54	1323687.92	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, металлическ ий)
н27У	-	-	499097.71	1323691.58	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
63	499097.11	1323693.05	-	-	-	0.10	Столб (деревянный, металлическ ий)
64	499098.16	1323693.90	499098.16	1323693.90	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
65	499098.38	1323696.14	499098.38	1323696.14	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
66	499101.16	1323714.76	499101.16	1323714.76	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
67	499102.93	1323727.05	499102.93	1323727.05	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
68	499114.94	1323724.68	499114.94	1323724.68	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
69	499118.60	1323729.08	499118.60	1323729.08	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
70	499125.84	1323738.14	499125.84	1323738.14	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
71	499110.56	1323755.42	499110.56	1323755.42	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
72	499108.67	1323756.73	499108.67	1323756.73	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201004:133 :							
Система координат МСК-36, зона 1						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
73	499104.18	1323759.42	499104.18	1323759.42	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
74	499089.52	1323763.66	499089.52	1323763.66	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
75	499087.60	1323763.44	499087.60	1323763.44	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
46	499084.62	1323762.05	499084.62	1323762.05	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201004:133 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
46	47	15.37	-	-			
47	48	3.87	-	-			
48	н18У	6.07	-	-			
н18У	н19У	4.18	-	-			
н19У	52	9.33	-	-			
52	н20У	4.29	-	-			
н20У	н21У	7.80	-	-			
н21У	н22У	6.92	-	-			
н22У	н23У	2.10	-	-			
н23У	н24У	24.74	-	-			
н24У	н25У	24.13	-	-			
н25У	57	22.04	-	-			
57	58	16.55	-	-			
58	59	16.83	-	-			
59	60	2.93	-	-			
60	61	35.12	-	-			
61	н26У	8.33	-	-			
н26У	н27У	15.89	-	-			
н27У	64	2.36	-	-			
64	65	2.25	-	-			
65	66	18.83	-	-			
66	67	12.42	-	-			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201004:133 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
67	68	12.24	-	-
68	69	5.72	-	-
69	70	11.60	-	-
70	71	23.07	-	-
71	72	2.30	-	-
72	73	5.23	-	-
73	74	15.26	-	-
74	75	1.93	-	-
75	46	3.29	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 36:16:2201004:133 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Воронежская область, район Новоусманский, село Рогачёвка, улица Калинина, участок 36	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		3288 ± 20	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√3288=20	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		3221	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		67	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		300 5000	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		36:16:0000000:4529	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		личные подсобные хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 36:16:2201004:133 :				
1.	-			

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 36:16:2201006:82 :

Система координат МСК-36, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н8О	-	-	-	498974.26	1323799.39	-	-	-
н9О	-	-	-	498968.69	1323799.98	-	-	-
н10О	-	-	-	498967.63	1323789.99	-	-	-
н11О	-	-	-	498969.36	1323789.80	-	-	-
н12О	-	-	-	498969.12	1323787.08	-	-	-
н13О	-	-	-	498972.97	1323786.80	-	-	-
н8О	-	-	-	498974.26	1323799.39	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 36:16:2201006:82 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	36:16:2201002:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	36:16:2201003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Воронежская область, район Новоусманский, село Рогачёвка, улица Калинина, дом 32а
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация, Воронежская область, Новоусманский район, с Рогачевка, ул Калинина, 32а
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 36:16:2201006:82 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 36:16:2201004:15 :

Система координат МСК-36, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н14О	-	-	-	499013.38	1323851.61	-	-	-
н15О	-	-	-	499012.16	1323859.47	-	-	-
н16О	-	-	-	499005.79	1323858.49	-	-	-
н17О	-	-	-	499007.01	1323850.62	-	-	-
н14О	-	-	-	499013.38	1323851.61	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 36:16:2201004:15 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	36:16:2201004:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	36:16:2201003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Воронежская область, район Новоусманский, село Рогачёвка, улица Калинина, дом 31д
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 36:16:2201004:15 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 36:16:2201006:73 :

Система координат МСК-36, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н43О	-	-	-	499044.25	1323750.37	-	-	-
н44О	-	-	-	499045.24	1323758.43	-	-	-
н45О	-	-	-	499035.64	1323759.61	-	-	-
н46О	-	-	-	499034.65	1323751.55	-	-	-
н43О	-	-	-	499044.25	1323750.37	-	-	-

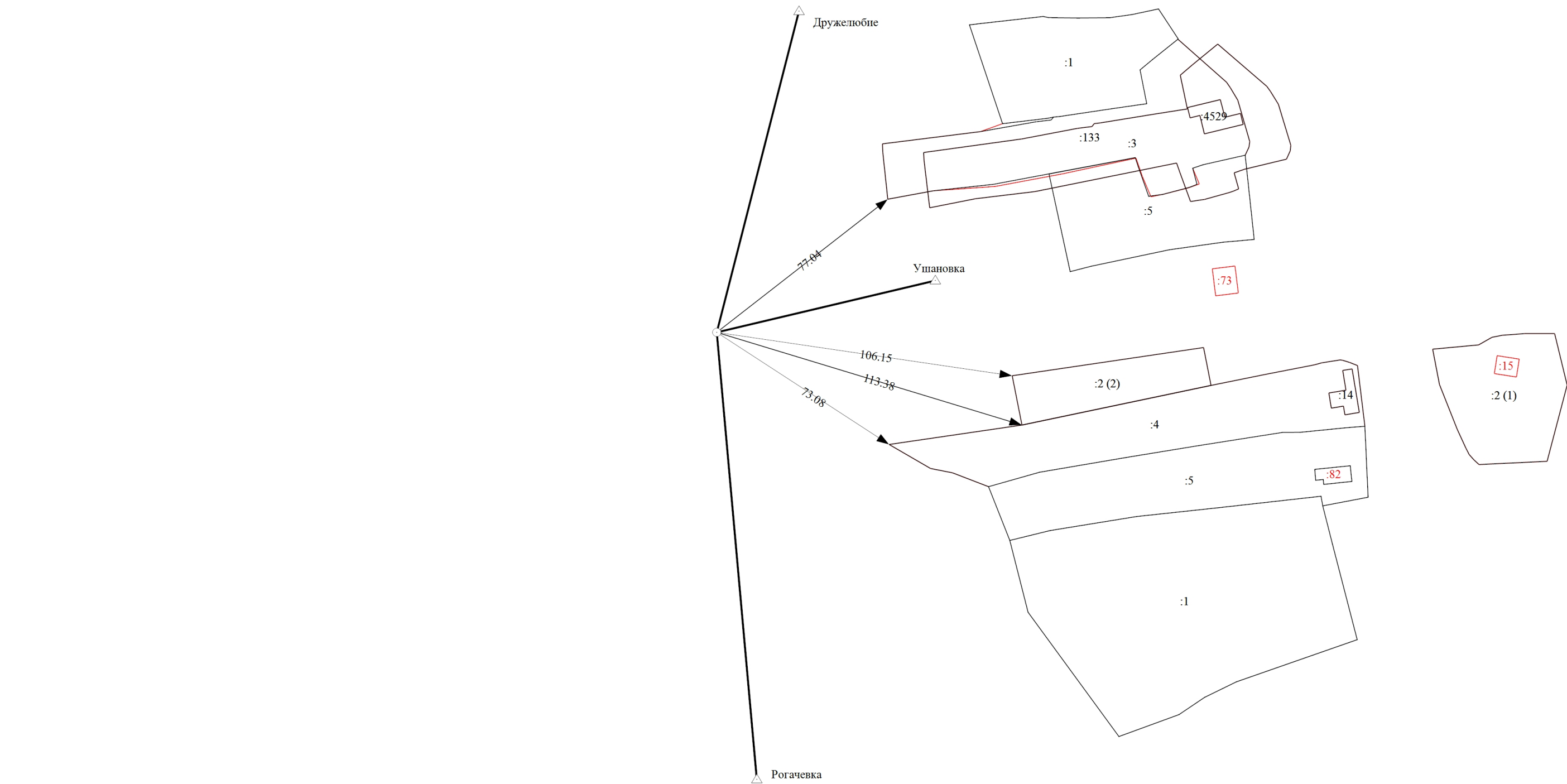
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 36:16:2201006:73 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	36:16:2201006:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	36:16:2201003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Воронежская область, район Новоусманский, село Рогачёвка, улица Калинина, дом 33
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 36:16:2201006:73 :

1.	-

Схема геодезических построений



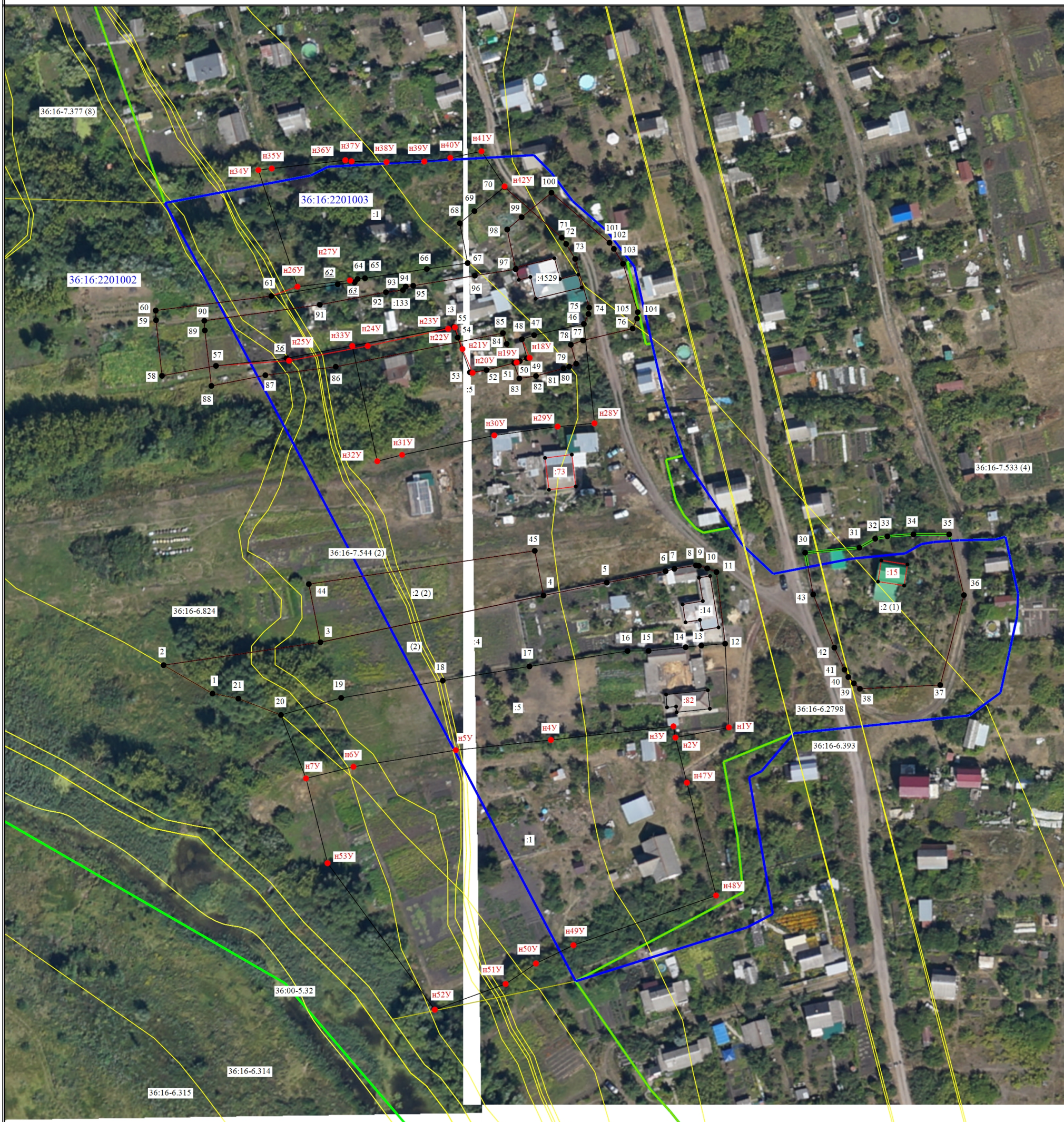
Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Исправляемый земельный участок
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Пункт государственной геодезической сети
- Направления геодезических построений при построении съёмочного обоснования
- Наименование пункта государственной геодезической сети

Масштаб 1:1500

- Уточняемый земельный участок
- Уточняемое здание
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Точка съёмочного обоснования
- Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- Расстояние от точки съёмочного обоснования до характерной точки

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1200

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
 - - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
 - 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
 - :5 - Уточняемый земельный участок
 - :82 - Уточняемое здание
 - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - Граница населенного пункта
 - Граница водного объекта
 - Граница зоны с особыми условиями
 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
 - Обозначение границы водного объекта

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
 - - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- н1У** - Обозначение новой характерной точки
- :133** - Исправляемый земельный участок
-
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-
- Граница кадастрового квартала
-
- Граница муниципального образования
-
- Граница территориальной зоны
-
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- 36:16-7.533 (4) - Территориальная зона 36:16-7.533 — Иная зона
- 36:16:2201002 - Номер кадастрового квартала