



АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.09.2023 № 2275

с. Новая Усмань

О подготовке проекта изменений
генерального плана Рогачёвского
сельского поселения Новоусманского
муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», решением Совета народных депутатов Новоусманского муниципального района Воронежской области от 26.12.2022 № 301 «О принятии к осуществлению части полномочий органов местного самоуправления сельских поселений Новоусманского муниципального района в сфере градостроительства», соглашением о передаче части полномочий между администрацией Рогачёвского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области и администрацией Новоусманского муниципального района Воронежской области от 26.12.2022 № 78, на основании заявления генерального директора ООО «Воронежский шампиньон» Кибалюк А.Л., администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области

постановляет:

1. Приступить к подготовке проекта изменений генерального плана Рогачёвского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области (далее - проект) в части:

корректировки функциональной зоны для земельных участков с кадастровыми номерами 36:16:5400023:374 и 36:16:5400023:375, в результате которой часть земельного участка (площадью 324 кв.м.) с кадастровым номером 36:16:5400023:375 изменит общественно-деловую функциональную зону на зону застройки индивидуальными жилыми домами.

2. После подготовки проекта отделу архитектуры и градостроительства обеспечить его согласование в соответствии со ст. 24 и ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации и обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии со ст. 5.1 и ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Дерганову Е.В.

Глава муниципального района



Д.Н. Маслов